

Ajánlattevő megnevezése:	Címzett:	Faxszám/E-mail cím:
Parkfenntartó- Kertészeti és Szolgáltató Kft.	Varga Zoltán	Fax: 06-1-251-2860 E-mail: <a href="mailto:titkarsag@parkfenntarto.hu">titkarsag@parkfenntarto.hu</a>
Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	Kasza Gyula, vállalkozási igazgató	Fax: 06-28-529-070 E-mail: <a href="mailto:vallalkozas@pentakft.hu">vallalkozas@pentakft.hu</a>
VIALUX Elektromos Tervező és Kivitelező Kft.	Cseri László	Fax: 06-1-272-1039 E-mail: <a href="mailto:vialux@vialux.hu">vialux@vialux.hu</a>

**Tárgy:** Összegezés megküldése

**Megküldött oldalak száma:** 1+ 8 oldal

**Tisztelt Ajánlattevő!**

Mellékelten megküldjük az Önök részére az alábbi közbeszerzési eljárásban az ajánlat elbírálásáról készített összegezt.

<b>Ajánlatkérő neve, székhelye:</b>	<b>Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény</b> 1126 Budapest, Böszörményi út 20. VI. emelet 633-635.
<b>A közbeszerzési eljárás rövid elnevezése:</b>	„Közvilágítás kialakítása – Jánoshegyi út és Erzsébet kilátó út”
<b>Ajánlatkérő nevében eljár:</b>	TriCSÓK Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.

Kelt: Budapest, 2017. év január hónap 26. napja



TriCSÓK Zrt.

Képviseli: dr. Csók István Áron  
 Helyett: dr. Bábosik Roland Ottó

**TriCSÓK Tanácsadó  
 és Szolgáltató Zrt.**  
 1067 Budapest, Teréz krt. 19.  
 Adószám: 23000946-2-42

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

# KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

### I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Normafa Park Fenntartó és Üzemeltető Intézmény	
Postai cím: Böszörményi út 20. VI. emelet 633-635.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1126

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

„Közvilágítás kialakítása – Jánoshegyi út és Erzsébet kilátó út”

#### II.2) A közbeszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

A Normafa Park történelmi sportterületről szóló 2013. évi CXVII. törvény hatálya alatti területen elhelyezkedő Libegő végállomás és az Erzsébet kilátó közötti területen a futópálya és az aszfaltozott közútnál a világítótestek cseréje, valamint a Sínház-Libegő végállomás között (Jánoshegyi út) a futópálya és az aszfaltozott közút intelligens világítás kialakítása. A kivitelezés a műszaki leírásnak megfelelően és a tervek alapján, valamint az árazatlan költségvetés tételkiírás szerint kerül megvalósításra. A részletes műszaki paramétereket a közbeszerzési dokumentumok (továbbiakban: dokumentáció) részét képező műszaki leírás tartalmazza.

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a részekre történő ajánlattételt, mivel a jelen közbeszerzési eljárás tárgya összetett közbeszerzési igénynek minősül, amelynél részajánlattétel biztosítása ellentétes a műszaki-gazdasági ésszerűséggel. Az időbeli-, térbeli- és műszaki kivitelezési terv összehangolt megvalósítását legoptimálisabban és legszakszerűbben kivitelezni egy felelősségi körbe tartozó ajánlattevő tudja. A beszerzés tárgya nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné.

##### Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

###### Fő tárgy:

45316100-6 Kültéri világítóberendezések szerelése

###### További tárgy:

45314310-7 Kábelfektető szerelése

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:**

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezete

**IV.1.2) Az eljárás fajtája:** Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás

**IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

**IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

#### IV.2) Adminisztratív információk

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel <sup>2</sup>**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] /S [ ] [ ] [ ]-[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn) 2016.12.21.**

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: <sup>2</sup>**

**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: <sup>2</sup>**

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

**V. szakasz: Az eljárás eredménye <sup>1</sup>**

**A szerződés száma: [1] Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Elnevezés: Kivitelezési szerződés**

Az eljárás eredményes volt  igen  nem

**V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ <sup>2</sup>**

**V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

**V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás**  igen  nem

**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők** <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők** <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:** <sup>2</sup>

**V.2 Az eljárás eredménye** <sup>2</sup>

**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: [3]

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye, adószáma:	Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft. 1139 Budapest, Lomb u. 35., 12252091-2-41	Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E., 10452556-2-44	VIALUX Elektromos Tervező és Kivitelező Kft. 1045 Budapest, Széchenyi tér 10., 10459278-2-41
1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF)	77.008.200 HUF	77.951.725 HUF	82.009.000,- HUF
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	38 naptári nap	40 naptári nap	42 naptári nap
3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	8 pont	8 pont	8 pont

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján nem írt elő alkalmassági követelményt.

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése** <sup>2</sup>

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:  Parkfenntartó- Kertészeti és Szolgáltató Kft.		Az ajánlattevő neve:  Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság		Az ajánlattevő neve:  Elektromos Tervező és Kivitelező Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF)	50	10	500	9,89	494,50	9,45	472,50
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	35	10	350	9,55	334,25	10	319,90
3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	15	10	150	10	150	10	150
<hr/> <hr/> <hr/>							
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000		978,75		942,40
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: <sup>2</sup>**

Alsó határa 1 pont, felső határa 10 pont.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>**

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legjobb ár-érték arány értékelési szempontja szerint [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] bírálja el. Ennek értékelési szempontjai és a hozzájuk tartozó súlyszámok az alábbiak:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF)	50
2. Teljesítési határidő (naptári nap)	35
3. Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	15

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1 pont, felső határa 10 pont, valamennyi értékelési szempont esetében.

1) **A pontszámok kiosztásának módszere az 1. számú értékelési szempont tekintetében:**

Ajánlatkérő az alábbi értékelési szempontoknál (az értékarányosítás módszerén belül) a fordított arányosítást alkalmazza:

1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF)
2. Teljesítési határidő (naptári nap)

A legjobb, azaz a legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat a maximum pontszámot ( $P_{max}$ ) kapja. A többi ajánlat pontszáma a fordított arányosítás képletével, kerülnek meghatározásra, melynek képlete az alábbi:

$$P = \frac{A_{legjobb}}{A_{vizsgált}} * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

$P$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{max}$ : a pontskála felső határa (10 pont)

$P_{min}$ : a pontskála alsó határa (1 pont)

$A_{legjobb}$ : a legelőnyösebb (legalacsonyabb megajánlást tartalmazó) ajánlat tartalmi eleme

$A_{vizsgált}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti képlettel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra. A továbbiakban ajánlatkérő az eljárás nyertesét, valamint (döntésétől függően) a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevőt a Kbt. 77. § (2) bekezdésének alkalmazásával határozza meg.

2) **A pontszámok kiosztásának módszere a 3. számú értékelési szempont tekintetében:**

**Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során** szempont értékelése az alábbi táblázat szerint:

Környezetvédelmi vállalások a teljesítés során	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)	Ajánlattevői vállalás esetén kapható közbenső pontszám mértéke:
1. Ajánlattevő vállalja, hogy a projekt megvalósulása során felmerülő porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik.		2
2. Ajánlattevő vállalja, hogy éjszaka, 22:00-6:00 óra között nem végez szállítási feladatokat a munkaterületre.		2
3. Ajánlattevő vállalja, hogy a munkaterületen keletkező hulladékokat szelektíven gyűjtik.		2
4. Ajánlattevő vállalja, hogy a projekttel kapcsolatos irodai munkák során felhasznált papírok minimum 50%-ában újrahasznosított papírokat használ.		2
		Maximum: 8

A 3. értékelési szempont vonatkozásában a Közbeszerzési Hatóság 2012. június 1. napi útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám) III.B.1. pontja szerinti (abszolút értékelés: A pontozás) módszer és a III.A.1.bb) pontja szerinti egyenes arányosítás módszerének együttes alkalmazásával történik az alábbiak szerint:

Ajánlatkérő a 3. értékelési szemponttal összefüggésben az ajánlattevők által vállalt környezetvédelmi vállalásokat értékeli a fenti táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlások alapján a

közbenső pontok összegét az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni, továbbá ajánlattevőknek nyilatkoznia kell az egyes vállalatok teljesítéséről vagy nem teljesítéséről. (8. sz. melléklet).

Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag a jelen dokumentáció XV.3. pontjában rögzített táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli, minden egyes vállalt megajánlás egyaránt 2 közbenső pontot ér, a közbenső pontok legmagasabb elérhető értéke (közbenső pontok összege) ennek megfelelően maximum 8.

A jelen dokumentáció XV.3. pontjában rögzített táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlatkérő ajánlatonként összesíti a dokumentáció XV.3. pontjában szereplő táblázatban megajánlott közbenső pontokat. A legtöbb közbenső pontot kapott ajánlat minősül a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elemnek, tehát az az ajánlat kapja a maximális 10 pontot. A többi ajánlat pedig az alábbi képlet alkalmazásával kap pontot:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa, azaz 10

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa, azaz 1

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlatra adott közbenső pontok összege

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlatra adott közbenső pontok összege

**Az 1-3. pont szerinti képletekkel meghatározott pontszámok két tizedes jegyre kerekítve kerülnek kiszámításra. A továbbiakban Ajánlatkérő az eljárás nyertesét a Kbt. 77. § (2) bekezdésének alkalmazásával határozza meg.**

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**Parkfenntartó- Kertészeti és Szolgáltató Kft.,**

1139 Budapest, Lomb u. 35.

12252091-2-41

**Összesített nettó ajánlati ár (HUF): 77.008.200 HUF**

Az ajánlatkérő részére az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők közül az **Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft.** ajánlata minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontokra figyelemmel a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**<sup>2</sup>

**Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.

10452556-2-44

**Összesített nettó ajánlati ár (HUF): 77.951.725 HUF**

Az ajánlatkérő részére az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők közül az **Penta Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlata minősül a **nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb** ajánlatnak az ajánlatkérő által meghatározott értékelési szempontokra figyelemmel a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele** <sup>2</sup>  igen  nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

**Jelen pont azért nem került „igen”-nel vagy „nem”-mel jelölésre, mivel Ajánlatkérő nem kérte a Kbt. 66. § (6) bek. a), b) pontja szerinti nyilatkozat megtételét.**

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: <sup>2</sup>

**Jelen pont azért nem került „igen”-nel vagy „nem”-mel jelölésre, mivel Ajánlatkérő nem kérte a Kbt. 66. § (6) bek. a), b) pontja szerinti nyilatkozat megtételét.**

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:** <sup>2</sup>

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek** <sup>2</sup>

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők** <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:** <sup>2</sup>

**VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:** <sup>2</sup>

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdet: (2017/01/27) / Lejárata: (2017/01/31)

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017/01/26)**



<b>VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017/01/26)</b>
<b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: <sup>2</sup></b>
<b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup></b>
<b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.10) További információk: <sup>2</sup></b>

---

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismétlje meg

<sup>2</sup> adott esetben

